

## АКТ

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.11.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, **ул.Краснооктябрьская, д.44**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Анны Сергеевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора от 30.12.2020г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 44, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Краснооктябрьская:**

S= 1067,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плещ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	3734,50
	материалы				0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: снятие показаний ОДПУ ХВ	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	31,00	1 прибор учета	31,00	961,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	ф-л № 3 АО "Газпром газораспределение Краснодар"			6088,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1067,00	кв.м	0,50	533,50
Услуги обслуживающей организации					
6	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	1067,00	кв.м	2,00	2134,00
Прочие услуги					
7	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	21474,30	1288,46
8	Услуги банка				167,40
	ИТОГО:				15340,63

2. Всего за период с 01.11.2022г по 30.11.2022г выполнено работ на сумму **15 340,63р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева